



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Znak sprawy: 3/2012

UMOWA /projekt/ NR/12

wykonanie usług geodezyjnych

zawarta w dniu 2012 r. w Białymstoku

pomiędzy:

POLSKIM TOWARZYSTWEM OCHRONY PTAKÓW

reprezentowanym przez:

z siedzibą w Białowieży 17-230, ul. Kolejowa-Wejmutka, tel./fax. 085 664 22 55 adres do

korespondencji: Sekretariat PTO ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok

NIP 542-030-46-37, REGON 000 515 000

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a:

.....
.....
.....
.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nr 3/2012 prowadzonego w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 1964r. nr 16, poz. 93 ze zm.) zwanego dalej „k.c.” oraz Regulaminu Zawierania Umów PTO została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji opracowanie map zasadniczych do dokumentacji projektowej następujących budowli hydrotechnicznych i likwidowanych rowów:

- a) likwidacji rowów „B” i „A-3” na działce 1779/14 i odbudowy doprowadzalnika „A-3” na działce 1779/22 w obrębie Gródek, gm. Gródek, w powiecie białostockim, województwo podlaskie zgodnie z **załącznikiem nr 1 do ogłoszenia, mapa 1.**
- b) remontu istniejącego przepustu usytuowanego na granicy działek 474 i 481 zlokalizowanego na rowie M-4 i likwidacji rowu M-3/1 o długości 436 m na działce 474 w obrębie Mieleszki, gmina Gródek, w powiecie białostockim, województwo podlaskie zgodnie z **załącznikiem nr 2 do ogłoszenia, mapa 2.**

- c) likwidacji rowu M-6/3 o długości 450 m na działce 538 w obrębie Kolonia Mielezki, gmina Gródek w powiecie białostockim, województwo podlaskie zgodnie z **załącznikiem nr 3 do ogłoszenia, mapa 3.**
- d) likwidacji rowu P-2/1 o długości 400 m w obrębie Kuchmy gm. Michałowo, w powiecie białostockim, województwo podlaskie zgodnie z **załącznikiem nr 4 do ogłoszenia, mapa 4.**
- e) likwidacji rowu na działkach 3/6, 3/13, 3/14, 3/16 o długości 400 m w obrębie Barszczewo, gm. Michałowo, w powiecie białostockim, województwo podlaskie zgodnie z **załącznikiem nr 5 do ogłoszenia, mapa 5.**
2. Usługi są wykonywane w ramach zadania realizowanego w projekcie „**Ochrona ginących torfowisk w rezerwach Niecki Gródecko-Michałowskiej na obszarze Natura 2000 Puszcza Knyszyńska**”, zwanego dalej **Projektem, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.**
3. Ogólne warunki dotyczące realizacji map zasadniczych do celów projektowych:
1. przedmiot zamówienia obejmuje sporządzenie map zasadniczych wysokościowo – sytuacyjnych w skali 1:1000 do celów projektowych opisanych pkt I ppkt 1.
 2. mapy powinny zawierać:
 - naniesienia w pasie co najmniej 30 m wokół planowanych inwestycji (rozmieszczenie inwestycji, **mapy 1 - 5 – załączniki od nr 1 do 5 do ogłoszenia**),
 - rzędne terenu oraz rzędne brzegów, dna rowów i zwierciadła wody,
 - podanie szerokości rowów w dnie i szerokości rowów górą w miejscach charakterystycznych, tj. przy zmianach ich wymiarów umożliwiającym wykonanie przekrojów podłużnych rowów i obliczenie kubatury,
 - podanie rzędnych wlotów i wylotów przepustów znajdujących się na rowach w obrębie wykonywanych opracowań (dotyczy map 1 i 2),
 - zastabilizowanie dwóch reperów roboczych w miejscu nie narażonym na zniszczenie, w pobliżu projektowanych przepustów na działkach 1783 i 1780 (mapa 1) i w pobliżu remontowanego przepustu na granicy działek 474 i 481 (mapa 2), lub wskazanie reperów istniejących w pobliżu projektowanych budowli.
 3. przedmiotowe opracowanie będzie polegało na dokonaniu nowego pomiaru w terenie, na podstawie którego powstaną materiały geodezyjno – kartograficzne w

formie map, w wersji papierowej i elektronicznej dla opracowania dokumentacji projektowej.

4. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności:
 1. ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 r. poz. 193 nr 1287 ze zm.),
 2. ustawa z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. poz. 156 nr 1118 j.t.) oraz
 3. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. poz. 25, nr 133).
5. Forma przygotowania map zasadniczych do dokumentacji projektowej:
 - a) mapa zasadnicza w wersji elektronicznej – w systemie EwMapa,
 - b) mapa zasadnicza w wersji papierowej z pieczęciami właściwego Powiatowego Ośrodka Geodezji i Kartografii – 2 egzemplarze.
 - c) w uzasadnionych wypadkach Zamawiający dopuszcza wykonanie jednej mapy zasadniczej dla więcej niż jednej budowli.
 - d) Wykonawca obowiązany będzie konsultować z Zamawiającym realizację zamówienia - map zasadniczych do dokumentacji projektowej.

§ 2

1. Termin wykonania umowy - od daty zawarcia umowy 3 miesiące.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu określonego w ust. 1 w uzasadnionych przypadkach, jak na przykład:
 - a) wydłużenie postępowań administracyjnych,
 - b) wystąpienie okoliczności, za które wykonawca nie jest odpowiedzialny, w tym szczególnie niesprzyjające warunki atmosferyczne,
3. Warunkiem dokonania zmiany jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu.

§ 3

1. Wykonawca ma obowiązek uzyskania wszelkich wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń w zakresie wynikającym z przepisów prawa.
2. Wykonawca może zlecić wykonanie części prac objętych niniejszą umową podwykonawcy, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

3. Akceptacja Zamawiającego dla podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie prac projektowych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za swoje własne.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu kompletny przedmiot umowy wraz z pisemnym oświadczeniem o kompletności i zgodności z przepisami prawa opracowań.
2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego – w Białymstoku, Sekretariat PTOB ul. Ciepła 17, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, podpisanego bez uwag przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego.
4. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia jego jakości, ale może wnieść zastrzeżenia na piśmie, które skutkują koniecznością dokonania uzupełnień bądź poprawek w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Protokół, o którym mowa w ust. 2 stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT w maksymalnej wysokości 80% wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.
6. Odbiór końcowy nastąpi po sprawdzeniu przez Zamawiającego dokumentacji (w terminie nie dłuższym niż 7 dni) i po usunięciu przez Wykonawcę ewentualnych wad.
7. Faktura końcowa za wykonanie dokumentacji projektowej wynosząca 20% wynagrodzenia za przedmiot umowy opłacona zostanie po odbiorze końcowym.

§ 5

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanych opracowań, na następujących polach eksploatacji: wprowadzenie do obrotu, utrwalanie i zwielokrotnianie dostępnymi technikami, powielenie, publiczne odtworzenie i udostępnienie.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w zdaniu poprzednim, następuje z chwilą odbioru końcowego przedmiotu umowy bez wad i usterek.

3. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwała Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia umownego. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.

§ 6

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za opracowania wymienione w § 1 wyraża się kwotą brutto: zł (słownie: **złotych**).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu w przypadku zmiany stawek podatku VAT określonych przepisami w tym zakresie.
3. Przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie Zamawiający opłaci przelewem na konto bankowe Wykonawcy podane w fakturach, w terminie do 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury VAT. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

§ 7

1. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
3. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust 1 umowy.
5. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłaceniu faktury zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust 1 umowy, za wyjątkiem zaistnienia okoliczności, w której realizacja przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym oraz w przypadku nieotrzymania dofinansowania z projektu wskazanego w § 1 umowy
7. Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
8. Naliczone przez Zamawiającego kary będą potrącane z faktury wystawionej przez Wykonawcę. W przypadku nie wystawienia faktury (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.

§ 8

1. Przedstawicielami Zamawiającego przy realizacji umowy jest:
2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy jest,
tel. nr, tel. kom. nr

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory strony poddają rozstrzygnięciu właściwego sądu powszechnego w Białymstoku.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy, a w szczególności postanowienia ustawy Kodeks cywilny, przepisy ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 j.t.) wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy ustawy o prawie autorskim i prawie pokrewnym.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

